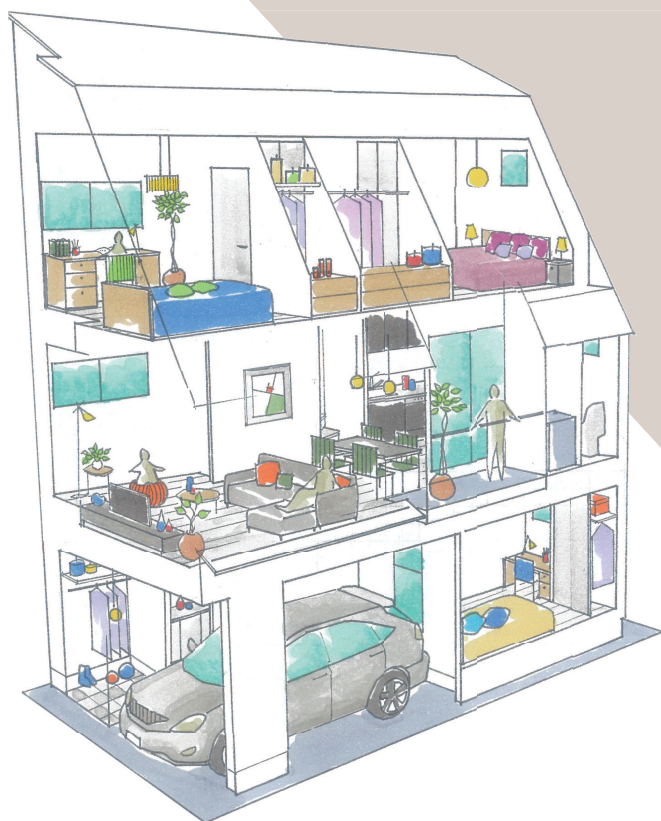
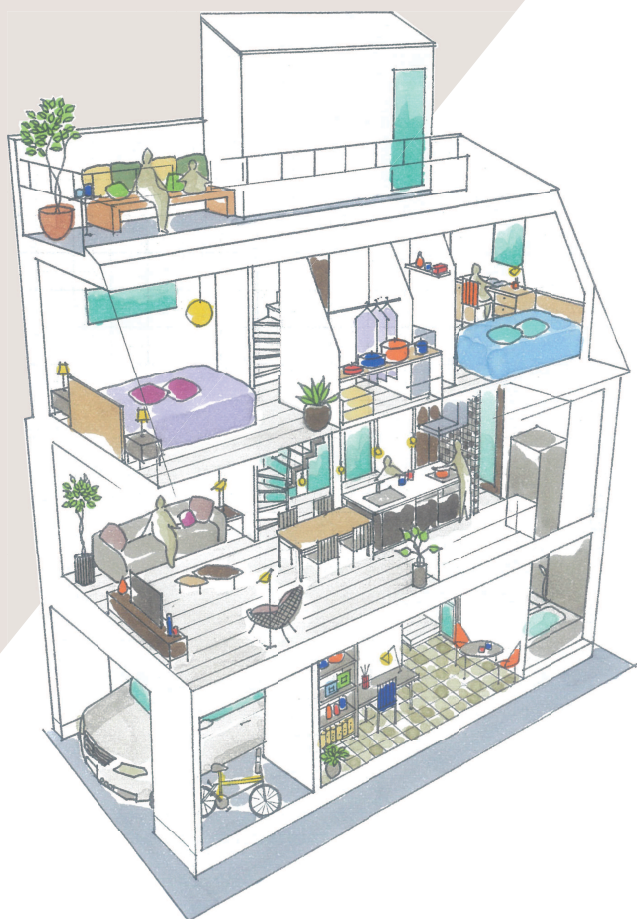




IDEAS COURT KYODO  
アイデアスコート 経堂

# PLANNING GUIDE



都会での生活  
便利だけど時間に追われ慌ただしい日々

経堂駅から少し進むと  
懐かしい雰囲気の商店街、自然豊かな公園  
自然体で過ごせるスローライフを

### 将軍池公園

都立「松沢公園」の敷地内に整備されている自然豊かな公園です。公園の名前にもなっている「将軍池」が公園奥にあり、水辺散歩も楽しめます。



桜上水

### 経堂コルティ

小田急線「経堂」駅に隣接するショッピングモール。



### 経堂すずらん通り商店街

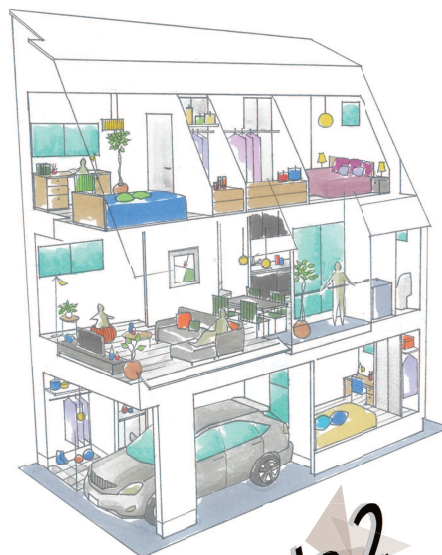
小田急線「経堂」駅北口から延びる経堂すずらん通り商店街。地域住民から愛される昔ながらの個人商店が連なり活気づいている。フリーマーケットをはじめ、さまざまなイベントを多数開催!!

### 蘆花恒春園

文豪、徳富蘆花の旧宅が寄贈され、武蔵野の面影を残した公園として一般に公開。徳富蘆花の旧宅などを現在でも見ることができ、花の丘区域では菜の花等四季感あふれる草花の彩りを楽しんだり、草地広場や児童公園など家族連れに人気のエリアもあります。



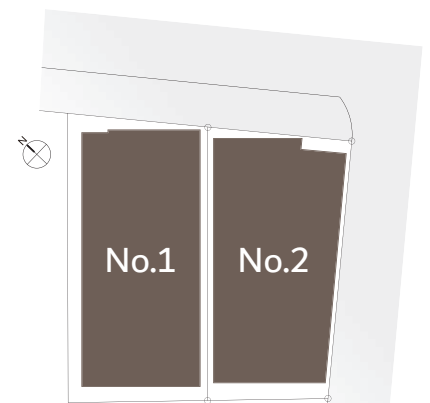
No.1



No.2



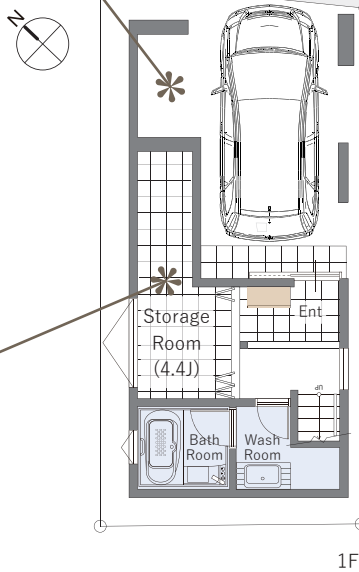
IDEAS COURT KYODO  
イデアスコート 経堂





### 駐車場横のサービススペース

ビルトイン車庫内へ設けられた  
屋根付きの空間。  
1帖ちょっとのこのスペースが  
自転車を置いたり物置を置くのに  
ちょうど良い。



### サービスルーム

床がタイル張りの1部屋。  
玄関スペースとは全開口できる建具で間仕切り。  
在宅ワークやお子様が遊ぶスペースとしても◎  
使い方を限定しないマルチルームです。

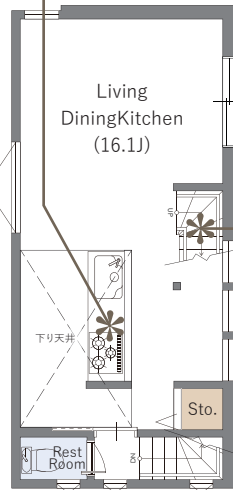


### アイランドキッチン

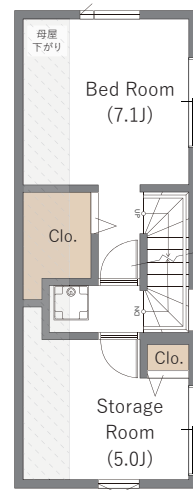
お家時間の多くを過ごすLDK。  
その中でもキッチンはお気に入りのスペースになって欲しい。  
料理をしながらでも家族を感じることができるよう  
アイランドキッチンを採用!



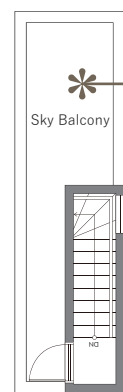
イメージパース



2F



3F



PHF

### 鉄骨階段

2階から3階へあがる階段を鉄骨階段に  
することで階段下のスペースを空間として  
最大限に有効活用。

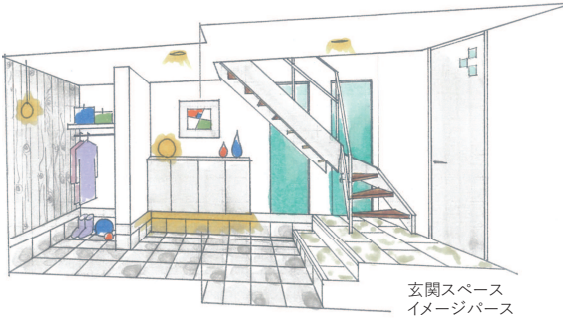
### スカイバルコニー

開放的でありながらプライベート性の高い  
屋上スペースでお家時間の幅が広がります。



### 玄関・クローク

クローク付きの広々とした玄関。  
ベビーカーなどを収納できるだけでなく、  
コートを掛けることもできるので  
花粉やウイルスを家の中へ持ち込まない。



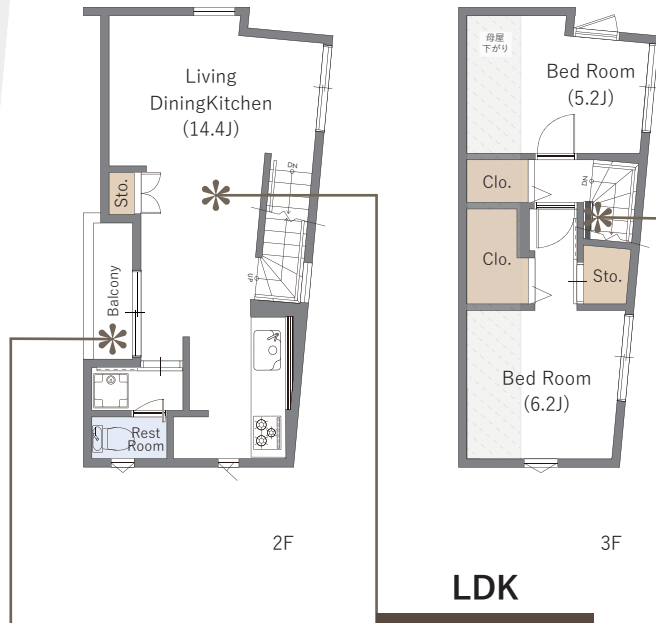
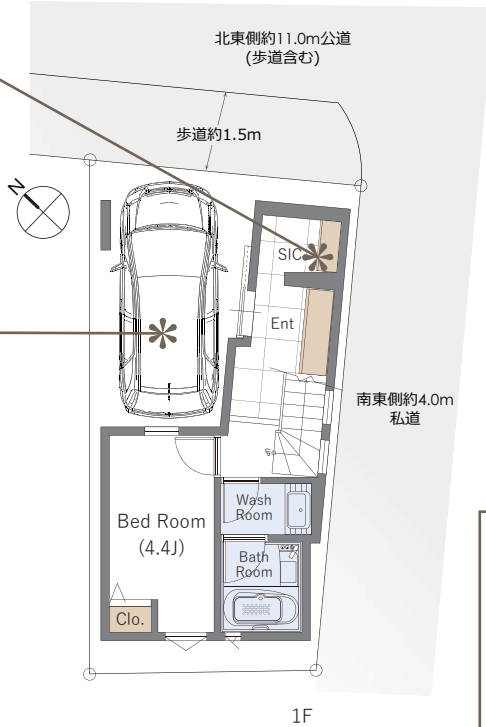
玄関スペース  
イメージパース



イメージパース

### 階段横カウンター

小物をディスプレイするのにちょうど良い。  
少し歪な建物形状によって生まれた空間を  
無駄にすることなく有効活用。



### バルコニー

洗濯機置場近くにバルコニーを配置。  
スペースは区切っても短い動線で  
家事ストレスを軽減。

### ビルトインガレージ

車を大切にする家族のための  
屋根付き駐車場。

家族みんなが集まるLDK。  
階段を中央に配置することで  
いつも家族と顔を合わせられる空間に。



イメージパース