



IDEAS COURT YOKODAI NO.2

アイデアスコート洋光台 NO.2

掲載内容はメーカーカタログより抜粋しています。詳細内容は各メーカーカタログをご確認ください。商品は印刷の為、実際の色とは異なります。未完成物件の場合、サンプルやショールーム等にてご確認ください。商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに変更が生じる場合があります。掲載の写真はイメージとなります。

木造軸組工法



日本の伝統工法

日本の気候風土に適した木造軸組み工法。木材には調湿機能や抗菌・殺菌機能がある事も確認されていて、人にやさしい作用があります。

プレカット加工

CADで設計されたデータを基に、コンピュータ制御で加工された木材を採用します。それによって、品質のばらつきも少なく、耐久性の高い、高品質な家づくりが可能になります。

構造の自由度が高い。

アイデアデザインの間取りはプランニングの自由度の高い木造軸組工法を採用し、個性的な間取りを実現します。

構造用耐力面材の採用

パーティクルボードは構造用面材に求められるせん断剛性が、合板に比べ2倍以上。地震・台風に強い家を作ることができます。

構造用パーティクルボード **novopan STP II**



ベタ基礎

家の荷重を鉄筋コンクリートの底板全体で受け止め、面で支えます。



基礎パッキン

全周囲に通気スリットを設ける基礎パッキン工法を採用しています。床下全体に空気の滞留が無く、床下は常に乾燥した状態に保たれます。



サッシ

アルミ樹脂複合窓 エピソードII

高い省エネ性、災害に備えるレジリエンス性、各種安全機能。その全てを備えた新しい時代の新しい窓。

Ecology

温熱環境の整備
断熱

Resilience

風水害への備え
防災・減災

Well-being

心身の心地良さ
安全・安心 快適性

Low-E複層ガラス アルゴンガス入

アルゴンガスは、熱を伝えにくく空気よりも比重が重い特性があるため、中空層の対流を抑えて断熱効果を高めます。



結露しにくい

室内の暖かな空気と窓の表面温度の差を小さくして結露の発生を抑えます。



サッシカラー

B7 カームブラック




断熱性能

乾燥空気 vs アルゴンガス入


約1.2倍



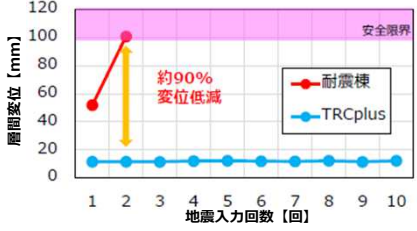
制震システム



TRCplus Total Response Control Damper



住友理工株式会社 SUMITOMO RIKO Company Limited



実験では、耐震棟は地震入力2回目で倒壊するも、制震棟は10回地震波を入力しても殆ど変形しませんでした。TRCplusを設置した制震棟は耐震棟と比べて「繰り返しの地震」に強いことを実証しました。

約90% 変位低減

安全限界

● 耐震棟 ● TRCplus

特殊粘弾性ゴムが地震エネルギーを熱に変換

特殊粘弾性ゴムが地震エネルギーを熱に変換し、地震の揺れを低減。巨大地震後に発生する繰り返す余震にも効果を発揮します。

耐震を維持しつつ制震を付加できる

筋交いや合板の施工を邪魔せず取付できるため、既存の耐震を減らすことなく「耐震+制震」を簡単に設計できます。

メンテナンスフリー

時間経過や温度による性能変化が少ない材料を使っておりメンテナンスフリー

住友理工の豊富な実績

住友理工の技術力は自動車用防振ゴムや鉄道車両用防振ゴムでも採用され都市と産業の「安全」「安心」「快適」を支えています。

住友理工 制震システム「TRCplus」

屋根

COLOR BEST KMEW

コロニアルクアッド



ネオ・ブラック

メリット

軽く地震に強い
耐久性がよい
施工性がよい
デザインが豊富

軒天カラー

ベース：ブラック



車庫内天井のみ：ティンバーベージュ



軽い屋根の減震効果

建物の重量を軽く
建物の重心を低く
揺れを小さく

軽い屋根の減震効果



まもりすまい保険



安心を、ささえる。未来へ、つなぐ。

住宅保証機構株式会社

【フラット35】S



耐震等級 3

☆☆☆

掲載内容はメーカーカタログより抜粋しています。詳細内容は各メーカーカタログをご確認ください。商品は印刷の為、実際の色とは異なります。未完成物件の場合、サンプルショールーム等にてご確認ください。商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに変更が生じる場合があります。掲載の写真はイメージとなります。

NICHIHA

プラチナコート

ナノテクガードによる効果
マイクロガード
外壁の汚れを落とすのに使います

雨水で汚れを洗い落とす「セルフクリーニング機能」。

マイクロガードは、付着した汚れを雨水で繰り返し落とせる「セルフクリーニング機能」。親水性の効果で空気中の水分子を取り込んで外壁表面に薄い水分子膜を作り、汚れを浮かせて、雨で洗い落とします。



プラチナコートが超高耐候なワケ!

POINT 1 分子結合力が紫外線より強い!

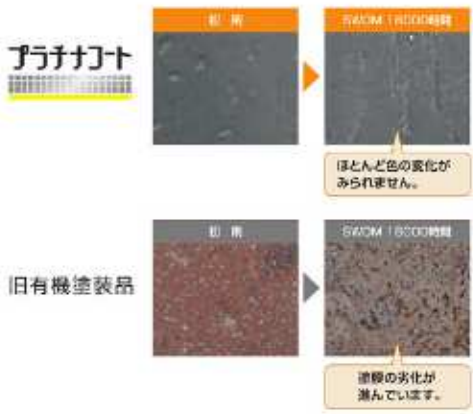
「プラチナコート」は分子に443kJ/molの結合エネルギーを持つSi-O結合を含みます。Si-O結合は紫外線エネルギーの413kJ/molを上回る安定した結合力を持つため、外壁材をしっかりガードすることができます。



※ C/DCLミラリア 大海台浜・モエンエクセラード16の一部商品はフッ素塗料を採用していますので、上記結合とは異なります。
※ Si-O 分子結合力の引用：化学要覧 基礎編 改訂3版（丸善株式会社発行）
※ 紫外線エネルギー：紫外線波長290nmにて計算

POINT 2 独自の厳しい試験基準をクリア!

「プラチナコート」は、強い陽射しや熱・雨などの過酷な自然環境を再現するサンシャインウェザーメーター試験で、18000時間をクリア。色あせ・日焼けに強い超高耐候性を実現し、長期間にわたって美しい外観を維持します。



ベース外壁

モエンエクセラード16 Vシリーズ

セリオスタイルV

ナノテクガードによる効果
マイクロガード
外壁の汚れを落とすのに使います



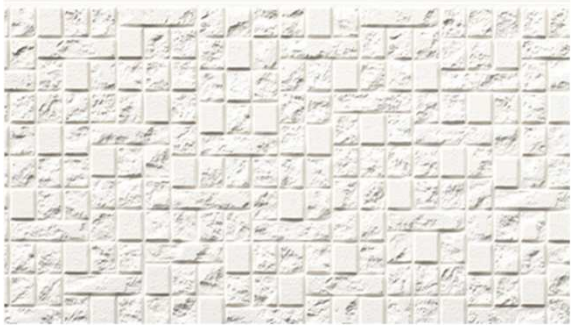
チャコール

アクセント部外壁

モエンエクセラード16 Vシリーズ

セリオスタイルV

ナノテクガードによる効果
マイクロガード
外壁の汚れを落とすのに使います



ホワイト

モエンエクセラード16 オペリア60シリーズ

リリッシュ

プラチナコート

ナノテクガードによる効果
マイクロガード
外壁の汚れを落とすのに使います



ダークグレー

掲載内容はメーカーカタログより抜粋しています。詳細内容は各メーカーカタログをご確認ください。商品は印刷の為、実際の色とは異なります。未完成物件の場合、サンプルやショールーム等にてご確認ください。商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに変更が生じる場合があります。掲載の写真はイメージとなります。

LIXIL GIESTA 2

ジエスタ2 M17型



ブラックウォールナット

防犯機能

<標準装備>

破られにくい「2ロック」で、
ピッキング対策も万全。

解錠にかかるカギほどドロボウから狙われにくいもの。
「ジエスタ」は2ロックを標準装備。
シリンダー自体が不正解錠しづらい構造なので、
ピッキングなどによる「施錠開け」対策に効果的です。



S型ハンドルはシリンダー内蔵で
カギ穴が隠れているため
より効果的です。

ハンドルタイプ：S型ハンドル
色：ブラックになります。



ハンドルとシリンダーが一体化することで、
すっきり美しいデザインを実現。
洗練のスタイルが、
玄関をスマートに演出します。

玄関タイル



MD300M/87

ICOTRYOWA
300角磁器タイル

便利

For Usability

手軽にピッとカギが開く、
ストレスフリーの玄関へ。

スマートロックシステム
FamiLock



1つのドアに全部のカギが使えます

スマホ

手動キー

タグキー

※オプション

カード

※オプション

リモコン



同じドアで一人ひとりがカギのタイプを選べます。
Bluetooth® 認証を採用し、専用アプリを使えば、施錠履歴の確認も可能。
FamiLock で家族の暮らしが進化します。

ドアのボタンでピッとカギを開ける

入れたまま
合計10件まで登録可能

FamiLock 専用アプリ
「My Entrance」

スマートフォン
(iOS/Android)
(Bluetooth® 認証)

スマートフォンをバッグやポケットに入れておけば、
ドアのボタンを押すだけで上下2つのカギが解錠する、1アクションスタイル。
スマートフォンを取り出す必要もないので、荷物が多い時などにも便利です。

タグキーをかざしてカギを開ける

取り出し
合計10件まで登録可能

ドアのボタンを押してかざすと、
上下2つのカギが自動で施錠する、2アクションスタイル。
楽天Eddy対応カードやおサイフケータイ®をタグキー代わりに登録することもできます。

タグキーセット



タグキー×3個

オーナーキー×1個 標準キー×4本

※オプションで
標準キー収納
リモコンの追加も
可能です。

スマホアプリで1タッチ施錠



カバンから
カギを出さずに
施錠!

専用アプリ
「My Entrance」



YKK AP LAFORESTA

掲載内容はメーカーカタログより抜粋しています。詳細内容は各メーカーカタログをご確認ください。商品は印刷の為、実際の色とは異なります。未完成物件の場合、サンプルやショールーム等にてご確認ください。商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに変更が生じる場合があります。掲載の写真はイメージとなります。



フローリングと建具のカラーイメージになります。建具デザインは異なります。

内装ドアデザイン：コージーライトグレー

LDメイン建具 LD/土間建具 居室 洗面・トイレ



明かり窓
表示錠付

ハイ建具
エッチングガラス

ハイ建具・引戸タイプ
透明ガラス

ディテール：アイアンブラック

【レバーハンドル】 【角型引手】



玄関クローゼット



W1600トールタイプ/ミラー付
扉色はコージーライトグレーになります

【扉面材カラー】



コージーライトグレー



引き出し式コートハンガー

フローリング：グレイジュエルム



収納建具



コージーライトグレー

特殊加工化粧床材(ハイパーフィルム)



フットフィール仕上げ
天然木が持つ質感を特殊技法で表現した仕上げです。足ざわりのよさが魅力です。



キズに強い
特殊処理により表面を硬化。掃除機などによる引っ掻き傷や、すり傷が付きにくくなっています。



お手入れかんたん
汚れが付きにくく、頑固な汚れも簡単に拭き取れます。お手入れは、掃除機がけと乾いた布のカラ拭きで十分です。



抗菌処理
表面のコーティング層に配合された抗菌剤によって、一般家庭に存在する細菌に対して強い抗菌効果を発揮します。



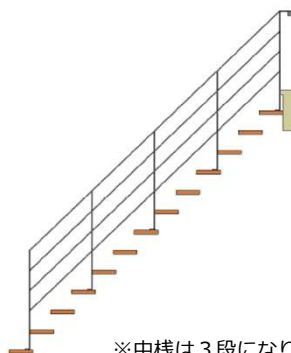
ノンワックス仕様
表面に特殊処理をほどこしているため、面倒なワックスがけの必要はありません。



耐キャスター
物の落下やキャスター付き家具などによる傷の深さを軽減し、目立ちにくくします。車イスなどを利用されるお部屋にもおすすめです。

LDK階段鉄骨手摺イメージ

フラットバー手摺
黒ツヤナシ焼付塗装



※中機は3段になります
階段の形状は異なります



靴 21足+コートハンガー 靴 52足



システムキッチン **LIXIL Noct** オープン対面キッチン
センターキッチンⅡ型シンク側ペニンシュラ



クオリティウッドシリーズ：自然な木目が美しい
チェリー

扉面材・取手



チェリー

取手デザイン

人造大理石カウンター



ベーシックホワイト

掲載内容はメーカーカタログより抜粋しています。詳細内容は各メーカーカタログをご確認ください。商品は印刷の為、実際の色とは異なります。未完成物件の場合、サンプルやショールーム等にてご確認ください。商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに変更が生じる場合があります。掲載の写真はイメージとなります。

人造大理石トップ

インテリアに合わせてカラーコーディネート。耐久性にも優れた人造大理石トップです。



ベーシックホワイト：QW

白を基調に大理石の風合いを再現
さまざまな扉カラーと上手く調和します。

優れた耐久性を実現
350℃に熱した空の鍋を20分間放置しても、
著しい変色・変形はしないことが実証済み
です。

汚れが染み込みにくい
調味料や洗剤などが浸透しにくいので、変色
や変質がほとんどありません。

オールインワン浄水栓 ミンタ

モダンで端正なフォルムと心地よい機能性が融合したグローエの水栓。

キッチン空間をスタイリッシュに仕上げるデザイン
弧線形が美しいグースネックタイプ。魅力的なフォルムです。

ワークトップ上で簡単に交換できる内蔵カートリッジ
浄水カートリッジは水栓本体部分に内蔵されているためカート
リッジ交換はワークトップ上でスムーズに行うことができます。



ひろびろシャワー

扇のように広がるシャワーで、洗い物の効率アップを実現。
洗浄力そのまま、一度に広い範囲を洗えるシャワーです。
従来のシャワーより洗浄効率がよく、作業がはかどります。

ガスコンロ



3口ガラストップコンロ
トップ間口 7.5cm
無水片面焼グリル
R1633FOW1VW132A
リンナイ製

レンジフード



上面化粧パネル仕様
ASRシリーズ/シルバー色

食器洗い乾燥機



浅型タイプ(扉材仕様)
NP45MS9WJGパナソニック

ダイニング側収納



アイランド型
カウンター奥行9.7cm
ダイニング側収納奥行3.0cm開き扉

シンク用キャビネット



スライドストッカー
ソフトモーションレール

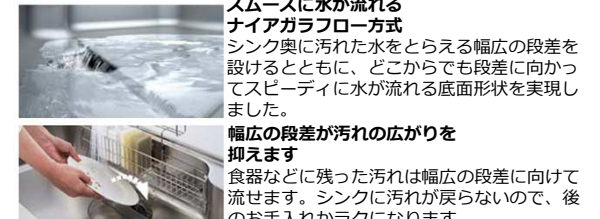
キッチンパネル



メラミンシリーズ
カラー：ニューージュホワイトI
油污れが簡単に落とせて
お手入れしやすい

スキットシンク

お手入れも片付けもスキットとはかどるシンクです。



スムーズに水が流れる
ナイアガラフロー方式
シンク奥に汚れた水をとらえる幅広の段差を
設けるとともに、どこからでも段差に向かっ
てスピーディに水が流れる底面形状を実現し
ました。
幅広の段差が汚れの広がりを
抑えます
食器などに残った汚れは幅広の段差に向け
て流せません。シンクに汚れが戻らないので、後
のお手入れがラクになります。



シンク洗いを手際よく
汚れが残りやすかったシンクの隅まで、素早
くきれいに洗い流せるため、お手入れが効率
よく行えます。
ワイドなポケット
複数の洗剤とスポンジが置けるシンクまわり
がすっきり。資源ゴミの水切にも使えます。



掲載内容はメーカーカタログより抜粋しています。詳細内容は各メーカーカタログをご確認ください。商品は印刷の為、実際の色とは異なります。未完成物件の場合、サンプルやショールーム等にてご確認ください。商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに変更が生じる場合があります。掲載の写真はイメージとなります。

カップボードプラン



ウォールキャビネット



奥行45cm 高さ50cm

ハイフロアキャビネット



奥行45cm カウンター高さ99cm
ゴミ箱やストック品を置くなどマルチスペースとして使える引出つきオープンキャビネットです。カウンタートップは人造大理石になります。

ハイフロアキャビネット



奥行45cm カウンター高さ99cm
家電収納のトレーボードはスライドで引き出せます。下段は扉付きの収納になります。カウンタートップは人造大理石になります。

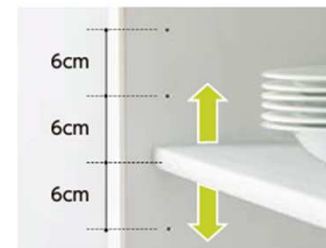
カップボード中台



奥行45cm 高さ105cm/片開きタイプになります。

可動棚板

カップボードやウォールキャビネットの棚板は収納物に合わせてピッチ変更できます。



棚板は収納物に合わせて6cm単位で高さを調整できます。
※耐荷重20kg

ソフトモーションレール

無造作に閉めてもスーッと静かに閉まる扉や引出し。もしものときに配慮した機能もご用意しました。



ソフトモーションレール
勢いよく閉めても、減速して静かに閉まる高品位なレールです。

扉面材・取手



チェリー

人造大理石カウンター



ベーシックホワイト



取手デザイン

扉のお手入れラクラク



汚れが拭き取りやすく
お手入れが簡単な扉です。

LIXIL

SYSTEM BATHROOM

AX

1616

1.0坪サイズ
浴室内部寸法: 1600×1600×2150 (mm)



床壁浴槽のカラーシュミレーションになります。
照明・設備内容は次ページをご参照ください。
※窓サッシの形状・位置は異なります。

壁アクセントパネル
チェリー



キレイサーモフロア
単色ホワイト



壁ベースパネル
マットホワイト



FRP浴槽ホワイト



掲載内容はメーカーカタログより抜粋しています。詳細内容は各メーカーカタログをご確認ください。商品は印刷の為、実際の色とは異なります。未完成物件の場合、サンプルやショールーム等にてご確認ください。商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに変更が生じる場合があります。掲載の写真はイメージとなります。

スイッチ付きエコアクアシャワー

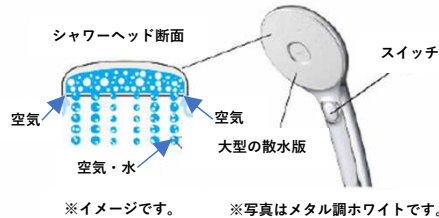
空気を含んだ大粒の水滴が心地よい超節水シャワー。



スイッチ付はワンプッシュで吐水・止水がカンタン。



心地よさと節水のヒミツ
散水板の穴の大きさや位置の工夫と、水滴にたっぷりの空気を含ませることで、ボリュームのある浴び心地と節水の両立を実現。



※イメージです。

※写真はメタル調ホワイトです。

動画はこちら

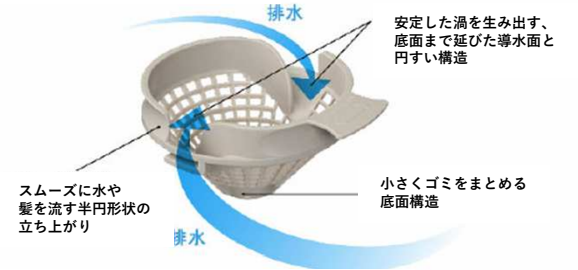


パツとくるりんポイ排水口

パツとゴミがまとまって、カンタンにポイッ。



※1特許第7336233号 ※2特許第7336236号



渦でまとまったゴミをポイッとするだけ。



※写真は湯が見えるように排水口の蓋を外しています。ご使用の際は排水口に蓋をしてください。

動画はこちら



頭や身体を洗うときなどの排水。

渦でまとまったゴミをポイ。

※使用状況などの諸条件によりパツとくるりんポイ排水口の効果は異なります。

サーモバス S

最後のひとりでまで、あたたかい。ダブルの保温構造でお湯がさめにくい。(JIS高断熱浴槽準拠)



※イメージ図です。



キレイサーモフロア

汚れにくい表面処理と形状でお掃除ラクラク。

【親水基】水となじむ成分
【撥油基】油をはじく成分
水はけの良い溝パターン



溝の奥までスポンジが届きやすい。



足元が冷やっとならない。冷やっとならないヒミツ



私たちがモノに触れたとき、身体を奪われることで冷たさを感じます。

独自の断熱層によって、足裏から逃げる熱を少なくして、冷たさを感じにくくします。

掲載内容はメーカーカタログより抜粋しています。詳細内容は各メーカーカタログをご確認ください。商品は印刷の為、実際の色とは異なります。未完成物件の場合、サンプルやショールーム等にてご確認ください。商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに変更が生じる場合があります。掲載の写真はイメージとなります。

キレイドア

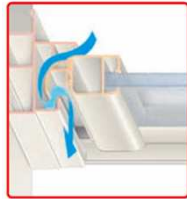
キレイドア

キレイドア断面図



カビやすい浴室側のパッキンをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

タテ枠ドア換気口



ドア外タオル掛



ホコリがたまりやすく、お掃除しにくいドア下部のガラリをタテ枠に埋込みました。

浴槽

ミナモ浴槽

ミナモ 水面がどこまでも続くようなデザインで、心地よい全身入浴をかなえます。

材質
FRPホワイト



つかみやすさと滑りにくさに配慮した浴槽フランジ・エプロン

浴槽上縁を極限まで広げて湯面の広がりや開放感を実現。

快適な入浴姿勢を支えるアームレスト。

肩まわりが広々で、首当たりもやさしい曲面デザイン。

※浴槽内握りバーは参考品です

洗い場水栓

エコアクアシャワー



壁付サーモ水栓

スイッチ付エコアクアシャワー 最速流量6.5L/分

マグネットシャワーフック



マグネットシャワーホースホルダー



48%節水 約30,520L/年

シェルフ



マグネットポケットW300+
マグネットシェルフW180×2

浴槽排水栓

操作ボタン

排水栓



浴槽排水が指1本でカンタンな
プッシュワンウェイ排水栓



換気設備

100V換気乾燥暖房機



ランドリーパイプ



まる洗いカウンター



ホワイト

まる洗いカウンター

外して洗って裏までキレイ
折りたたんで洗い場ひろびろ

パネルLEDダウンライト

広がりのあるやさしい光

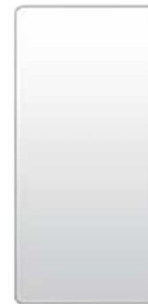


配光イメージ



ミラー・タオル掛

マグネットミラー



W280H580

マグネットタオル掛け
マルチバーW180



フロフタ

薄型保温2枚組フタ



マグネット組フタフック



水はけの良い床



水はけがよく、すべりにくい床

※換気や床の掃除、使用状況によっては水が残ることがあります。ご使用後は換気扇を運転させることをおすすめします。

LIXIL 洗面化粧台 EV



W1450

扉面材

クリエモカ

スリムLED照明

トールキャビネット

W250

大容量収納で洗面室をすっきりさせる 引出タイプ **ベースキャビネット**

取り出したものが簡単に見つけられる引出収納がついたキャビネットです。



化粧小物など小さなものとバケツなどの大きなものを、引出部と扉部で、効率よく分別収納できます。 **W1200**

カウンター

つなぎ目がなく、汚れもサッとひと拭き **クレアアップカウンター**

奥行500mm

一体成形カウンターでお手入れ簡単。バックガードとボウルが一体成形になったカウンターなので、つなぎ目などの凹凸がなく、はねた水滴をサッと拭き取れます。しかも16Lの大容量ボウルです。

カウンターは置きスペースにピッタリ。広々とした大開口の洗面ボウルながら、化粧品などを一時置きできるスペースを設けています。

水栓

簡単キレイを追求した **クレアアップ水栓**

陰まわりに水がたまりにくくお手入れ簡単。一般的なカウンターや洗面器に付いた水栓と比べると、クレアアップ水栓は、水栓まわりに水がたまりにくいので、拭き掃除の手間がほとんどありません。

シャワー吐水
水ハネの少ない微細シャワーは従来比20%の節水ができます。

整流吐水

ホースを引き出して使えるので、ボウル手前に水を流すこともできます。

キャビネット

家族の小物の整理に便利な **ミラーキャビネット**

高さの違うものを、効率よくしまえる〈3面鏡トレイアレンジ〉
5cm刻みで高さを自由にアレンジ 入れるものの高さに合わせられます。

アレンジ例1 背の低いものの場合

トレイアレンジは、トレイを5cm刻みで設置できるので、無駄なスペースをつくりにくく、異なる高さのものを効率よく収納することができます。

アレンジ例2 背の高いものの場合

家族みんなが使うドライヤーもすっきり収納
※上の写真はW1200ミラーキャビネットの中央部分になります。

1Fトイレコンパクト手洗い Takara standard



W750 イメージ

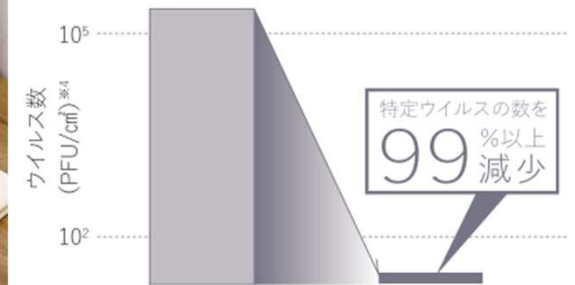


カウンターは抗ウイルス仕様。
高い抗菌性能や消毒液にも強さを発揮。

カウンターは製品上の特定のウイルスの数を99%以上も減少させる抗ウイルス仕様。消毒液を使用した拭き掃除にも強さを発揮し、高い抗菌性能を長く保ちます。



抗ウイルス性能試験
ウイルスA*¹(エンベロープなし*²)で効果を検証
ウイルテクト*³と未加工品の24時間後のウイルス数を比較。



■抗菌

■抗ウイルス



キャビネット

ヒッコリーミディアム

ボウル

ラウンドタイプ
マットブラック

水栓

シングルレバー混合水栓

ミラー

355×600

タオルリング

SA-860-XC
デザインの美しいタオルリング

KAWAJUN

床：石目硬質塩ビ

IS2052 サンゲツ

カウンター・扉はメラミン素材を採用。
キズや汚れに強くお掃除の負担を軽減。

ホーロー手洗い器だから熱やキズに強く
日々のお手入れもカンタンです。



掲載内容はメーカーカタログより抜粋しています。詳細内容は各メーカーカタログをご確認ください。商品は印刷の為、実際の色とは異なります。未完成物件の場合、サンプルやショールーム等にてご確認ください。
商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに変更が生じる場合があります。掲載の写真はイメージとなります。

トイレ



ベアシア
シャワートイレ



1F手洗い無/2F手洗い有になります



壁リモコン



陶器カラー：ピュアホワイト



タオルリング
SA-860-XC

デザインの美しいタオルリング



ペーパーホルダー
SC-613-XC

スマホも置けるシェルフ付

床材
硬質塩ビ：大胆な流れ模様の石目柄



キレイ機能

パワーストリーム洗浄

フチレス形状

強力な水流が便器内のすみずみまわって回り、少ない水でもしっかり汚れを洗い流します。フチを丸ごとなくし、サツとひと拭きお掃除ラクラクです。

ハイパーセラミック

キズ、汚れに強く
銀イオンパワーで細菌の繁殖も抑えます。

キズ汚れに強い

汚物汚れに強い

高硬度のジルコンを軸受の表面まで含んでいるので、キズがつきにくく、汚れの付着を軽減します。

擬似汚物塗布 → 洗浄 → 洗浄後

シンプルなデザイン&お掃除ラクラクな一体型シャワートイレ。
お掃除ラクラクで、エコロジーな超節水タイプ。

しっかりエコ

ECO5

エコロジーでエコノミー
大切な水をムダなく賢く
節約します。

大洗浄5L、小洗浄3.8Lの「超節水ECO5トイレ」
従来品※(大13L)と比べ約**69%**の節水を実現。
2日でおフロ1杯以上(280L)節約できます。
また、水道料金なら年間約**13,800円**もお得です。
※1989~2001年発売品

約75,900
L/年

約**69%**
節水

約23,900
L/年

2日でおフロ1杯以上の
節水効果

(おフロ1杯を180Lで計算)

従来品	ECO5便器
1989~2001年発売品 【大13L】	【大5L/小3.8L】
年間約 13,800円 節約できます。	

【試算条件】 4人家族(男性2人、女性2人)が大1回/人・日、小3回/人・日使用した場合で算出。
【引用元】 省エネ・防犯住宅推進アプローチブック
【単価】 上下水道：265円/m(税込)

スローダウン便座

便座がゆっくり閉まって
閉まる時の音を軽減します。

女性専用レディスノズル

LIXILはノズルが2本。おしり
洗浄用とは別に、女性にやさしい
ピヒ洗浄用ノズルを搭載しま
した。

キレイ便座

汚れが入りやすい継ぎ目があり
ません。新素材により気になる
便座裏の汚れもサツとひと拭き
お掃除ラクラク。

ノズル先端着脱

ノズルの先端を取り外して
カンタン交換可能です。

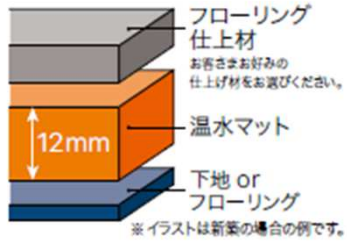
掲載内容はメーカーカタログより抜粋しています。詳細内容は各メーカーカタログをご確認ください。商品は印刷の為、実際の色とは異なります。未完成物件の場合、サンプルやショールーム等にてご確認ください。商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに変更が生じる場合があります。掲載の写真はイメージとなります。

NORITZ

床暖房

温水式 床暖房

12mm マットタイプ



あたたかさも、心地よさも、経済性も

エアコンやファンヒーターのような温風とは異なり、床から伝わる熱で、足元からじんわり身体をあたためるのが床暖房の魅力。また、床から立ちのぼるあたたかな空気が循環し、床だけでなくお部屋全体を均一にあたためます。

余熱効果が続くから経済的

40℃の温水を循環させて、お部屋を効率的にあたためます。また、運転停止後も余熱がしばらく温度を保つため、経済性にも優れます。

1か月あたりのランニングコスト

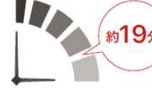


- 【暖房使用条件】
- 部屋面積：8畳
 - 使用期間：4カ月(毎日使用)
 - 使用時間：8時間/日
 - 設定温度(室温)：20℃
 - 外気温5℃・LPガス：4.1円/M

寒い日でもすぐにあたたか

立ち上がりが速く、安全かつ短時間で温度が上昇。また、タイマー設定や外出先からのアプリ操作で事前にスイッチをONにしてあげれば、部屋中ポカポカに。

あたたまるまでの所要時間 (床温度 9℃→27℃にあたためた場合)



- 【暖房使用条件】
- 部屋面積：8畳
 - 使用期間：4カ月(毎日使用)
 - 使用時間：8時間/日
 - 設定温度(室温)：20℃
 - 外気温5℃

家族みんなに、安心・安全

ハウスダストを舞い上げない

温風が出ないのでホコリやダニ、ペットの毛などが舞い上がりず、赤ちゃんのいるご家庭でも安心です。



コードの接続によるリスクを排除

コンセントに電源コードをつなぐ必要がなく、お子様や高齢者がコードに足を取られて転倒するといった心配もありません。



お肌や喉の乾燥を軽減

暖房の温風が人に直接当たらないので、乾燥によるお肌や喉へのダメージを軽減できます。



じんわりポカポカ、冷え知らず

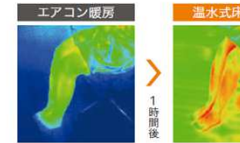
陽だまりのような心地よさ

床からのあたたかな空気が上昇&対流して、陽だまりにいるような心地よさを体験できます。



足元の冷えを解消

足元からじんわりあたためる床暖房は冷え性の方にもおすすめ。また、頭寒足熱の実現で、勉強や仕事の集中を妨げません。



- 【条件】
- 入室1時間後
 - 床暖房：室温22℃、床温27℃
 - エアコン：室温22℃、床温22℃
 - 赤外線熱画像装置を使用
 - 出典：東邦ガス
- ※効果の感じ方は個人差があります。

LDの一部に入ります。

LED照明

ダウンライト設置箇所には消費電力、電気代を抑えるLEDダウンライトを採用。
※居室を除く ※洗面化粧台・キッチン換気フードはLED

LEDダウンライト



器具メーカーは当社指定となります。

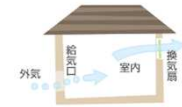
24時間換気システム

給気と排気を強制的に行う換気システム。

器具メーカーは当社指定となります。

第3種換気

排気→換気扇 給気→自然給気



Panasonic

TVドアホン

J-DECT 夜間でも来客をカラーで確認

家じゅう「どこでも」ドアホン



ワイヤレスモニター付テレビドアホン
VL-SWD300KL (電源コード付)

●モニター本体は、電源コードを外すと電源自立式になります。

※写真はイメージです。

ワイヤレス子機だから、家じゅうどこでも^{※1}来客対応

子機はワイヤレスだから持ち運べて、家じゅうどこでも来客対応が可能。親機と子機の間、面倒な配線工事も不要で、置き場所を選びません。必要に応じて、あとから子機を合計6台まで増設することもできます。
※モニター親機とカメラ下玄関子機との間の配線工事は必要になります。



ワイドスイッチプレート

コスモシリーズワイパワ21 スイッチ・コンセント



子どもでも押しやすい。そんなスイッチなら、家族みんなが使いやすい。



LONG LIFE DESIGN
グッドデザイン・ロングライフデザイン賞

受賞について
ユーザビリティの向上やインテリアとの調和など「誰にでも使いやすい、シンプルなデザイン」で、21世紀の「あたらしいあかり」になる配線器具を目指して2000年に発売された「コスモシリーズ ワイパワ21」。10年以上経っても、なおユーザーの快活な暮らしに貢献していることが高く評価されました。

ホテルスイッチ、パイロットスイッチは一部に設置されます。

屋外配線器具

“Simple & Smart”を開発コンセプトに建築空間との調和を徹底的に追及した屋外用配線器具「スマートデザインシリーズ」

デザインへのこだわり。

